# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ УРЫСЫЕ ФЕДЕРАЦИЕ

**РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ РЕСПУБЛИКЭУ АДЫГЕЯ**

**Совет народных депутатов Народнэ депутатмэ я Совет**

**муниципального образования муниципальнэ гьэпсыгьэ хъугъэ «Тлюстенхабльское городское поселение» «Лъэустэнхьаблэ къэлэ поселений»**

385228, п.Тлюстенхабль, улица 385228, п.Тлъэустэнхьабль, урамэр

Ленина, 25, тел. № 9-66-38Ленина,25, тел. и № 9-66-38

**E-mail: snd\_tlgorpos@mail.ru E-mail: snd\_tlgorpos@mail.ru**

**РЕШЕНИЕ**

**СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТЛЮСТЕНХАБЛЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

***О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Тлюстенхабльское городское поселение» от 25.11.2016 г. №23 «О налоге на имущество физических лиц по Тлюстенхабльскому городскому поселению»***

В соответствии с [Федеральным законом](garantF1://86367.0) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [главой 32](garantF1://10800200.20032) Налогового кодекса Российской Федерации, п. 3 ч.1 ст.28 Устава муниципального образования «Тлюстенхабльское городское поселение» и на основании письма Комитета Республики Адыгея по взаимодействию с органами местного самоуправления от 08.02.2022г. №05-192, Совет народных депутатов муниципального образования «Тлюстенхабльское городское поселение»

**РЕШИЛ:**

**1**. Пункт 2 Решения № 23 от 25.11.2016 г. «О налоге на имущество физических лиц по Тлюстенхабльскому городскому поселению" изложить в следующей редакции:

«Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося [налоговым периодом](https://internet.garant.ru/#/document/10900200/entry/40500), с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации».

**2**. Пункт 3 Решения № 23 от 25.11.2016 г. «О налоге на имущество физических лиц по Тлюстенхабльскому городскому поселению" изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Объекты налогообложения | Налоговая ставка, % |
| *1* | *2* | *3* |
| 1 | Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты; | 0,05 |
|  | Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |
| Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом |
| Гаражи и машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения |
| Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |
| 2 | Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](garantf1://10800200.37827/) НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2](garantf1://10800200.378210/) НК РФ | 1,1 |
| Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб. |
| 3 | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

**2.** Направить настоящее Решение для подписания и официального опубликования (обнародования) главе муниципального образования «Тлюстенхабльское городское поселение».

**3.** Настоящее Решение вступает в силу по истечению одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022г.

|  |  |
| --- | --- |
| **И.о. главы МО «Тлюстенхабльское**  **городское поселение»** | **Р.Г. Чундышко** |

**Председатель Совета народных депутатов**

**МО «Тлюстенхабльское городское поселение» Г.В. Захарчук**

**п. Тлюстенхабль**

**от 21 февраля 2022г.**

**№ 35**